

## Zápisnica

### z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novosade, ktoré sa uskutočnilo dňa 12. februára 2025 o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu

---

**Prítomní :** Mgr. Jozef Jastrab , starosta obce

**poslanci OZ:** JUDr. Matúš Baranec, ~~Juraj Cenky~~, Danka Delyová, Ľubomír Dely, Jaroslav Jacko , Andrej Lajoš, Tomáš Pajtáš, ~~Monika Salagová~~, Cyril Maďar

**Ospravedlnili sa:**

**Zamestnanci obce:** Ing. Zuzana Lukáčová

**Kontrolór obce:** Ing. František Feďák

**Ďalší prítomní :** ( prezenčná listina )

#### **PROGRAM :**

1. Otvorenie
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Správa kontrolnej činnosti HK
4. Zásady odmeňovania Obecného zastupiteľstva v Novosade.
5. Žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu zo dňa 13.01.2025
6. Žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu zo dňa 29.01.2025
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Novosad.
8. Žiadosť o poskytnutie bezúročnej pôžičky na uhradenie dlhu v SPP.
9. Žiadosť o finančný príspevok.
10. Žiadosť o prenájom pozemku.
11. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

#### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov starosta obce Mgr. Jozef Jastrab otvoril a viedol 13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novosade.

Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslankyňa M. Salagová a poslanec J. Cenky sa ospravedlnili z dôvodu choroby.

#### **Určenie zapisovateľa a voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Starosta obce ako predsedajúci určil za zapisovateľku p. Ing. Zuzana Lukáčová

Ďalej navrhol následné zloženie návrhovej komisie JUDr. M. Baranec, D. Delyová, A.Lajoš  
za overovateľov zápisnice boli navrhnutí C. Maďar, T. Pajtáš

Iné návrhy neboli, starosta obce dal hlasovať .

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

### **Program rokovania :**

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou. Starosta obce Mgr. Jozef Jastrab vyzval poslancov na doplnenie programu rokovania. Z prítomných poslancov nikto nedoplnil program rokovania, a preto nechal o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovať.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

### **Schválený program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Správa kontrolnej činnosti HK
4. Zásady odmeňovania Obecného zastupiteľstva v Novosade.
5. Žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu zo dňa 13.01.2025
6. Žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu zo dňa 29.01.2025
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Novosad.
8. Žiadosť o poskytnutie bezúročnej pôžičky na uhradenie dlhu v SPP.
9. Žiadosť o finančný príspevok.
10. Žiadosť o prenájom pozemku.
11. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Bola vyložená zápisnica z 12. obecného zastupiteľstva, ktorá bola overovateľom zápisnice podpísaná.

## **K bodu č. 2. Kontrola prijatých uznesení**

Starosta obce Mgr. J. Jastrab predniesol prijaté uznesenia z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Kontrole plnenia uznesení OcZ podliehajú uznesenia, ktoré majú charakter schvaľovacích, ukladacích, tzn. ktoré majú záväzný dopad na ich plnenie; kontroluje sa stav plnenia a taktiež sa kontroluje, či platné uznesenie nestratilo zmenou skutkového stavu svoju aktuálnosť a či rovnako nie je daný dôvod na jeho zmenu alebo zrušenie.

Kontrola plnenia uznesení z 12. plánovaného zasadnutia OZ zo dňa 13.12.2024

Zasadnutie OcZ č/ zo dňa	Počet prijatých uznesení	Splnené	Rozpracované/ priebežné plnenie / v sledovaní	Nepodlieha kontrole	Pozastavené	Zrušené
12/13.12.2024	10	8	2	-	-	-

Po prednesení prijatých uznesení z 12 zasadnutia OZ, starosta obce konštatoval, že všetky prijaté uznesenia boli v zákonnej 10 – dňovej lehote podpísané starostom obce Novosad a nebol pozastavený výkon žiadneho uznesenia.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

### **NÁVRH NA UZNESENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

#### **berie na vedomie**

kontrolu uznesení z 12.zasadnutia obecného zastupiteľstva

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

## **K bodu č. 3. Správa kontrolnej činnosti HK**

Starosta obce otvoril tento bod a vyzval hlavného kontrolóra, aby predniesol svoju správu o kontrolnej činnosti. Hlavný kontrolór obce Ing. F.Feďák, následne zhrnul vykonané kontroly za rok 2024 a informoval, že všetky boli vykonané v súlade so zákonom. Po jeho vystúpení sa starosta opýtal poslancov obecného zastupiteľstva, či majú k správe nejaké otázky. Keďže nikto nevzniesol žiadne pripomienky, starosta dal o správe hlasovať.

### **NÁVRH NA UZNESENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

#### **berie na vedomie**

správu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

#### **K bodu č. 4. Zásady odmeňovania Obecného zastupiteľstva v Novosade**

Starosta otvoril bod týkajúci sa úpravy zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva, pričom vysvetlil potrebu zosúladenia s platnou legislatívou. Keďže neboli vznesené žiadne námietky, starosta dal o návrhu hlasovať.

#### **NÁVRH NA UZNESENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

#### **schvaľuje:**

zmenu zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva, ktoré upravujú:

- uvádzanie odmien v hrubom v súlade s platnou legislatívou.
- periodicitu výplaty odmien raz ročne, v decembri, v rámci výplatného obdobia za mesiac november.

Nové zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Novosad nadobúdajú účinnosť dňa 01.03.2025. Týmto dňom sa zrušujú pôvodné zásady odmeňovania schválené uznesením č. 15/2022 zo dňa 19.12.2022. Starosta obce je poverený zabezpečením zverejnenia schválených zásad v zmysle platnej legislatívy.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

#### **K bodu č. 5. Žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu zo dňa 13.01.2025**

Starosta otvoril bod týkajúci sa prenájmu priestorov kultúrneho domu a prečítal žiadosť pánov Petra Rostáša a Jozefa Kalmana o jeho využitie na Veľkonočnú tanečnú rómsku zábavu dňa 20. apríla 2025. Následne otvoril diskusiu, v ktorej boli zodpovedané všetky otázky týkajúce sa prenájmu a podmienok. Po vyčerpaní diskusie dal o žiadosti hlasovať.

#### **NÁVRH NA UZNESENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

#### **a/ berie na vedomie :**

došlú žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu zo dňa 13.01.2025

**b/ schvaľuje**

prenájom kultúrneho domu pánom Petrovi Rostášovi a Jozefovi Kalmanovi dňa 20.04.2025 za účelom usporiadania Veľkonočnej tanečnej rómskej zábavy.

**c/ ukladá**

starostovi obce uzavrieť zmluvu o prenájme priestorov v súlade s platnými podmienkami.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	
	<b>proti:</b>	JUDr. M. Baranec, D. Delyová, Ľ. Dely, J. Jacko , C. Maďar
	<b>zdržal sa:</b>	A. Lajoš, T. Pajtáš

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, nebolo schválené.

**K bodu č. 6. Žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu zo dňa 29.01.2025**

Starosta otvoril bod týkajúci sa prenájmu priestorov kultúrneho domu na účel osláv 1. svätého prijímania a informoval, že dňa 12. februára 2025 obecný úrad obdržal ďalšiu žiadosť, avšak súčasne prišlo e-mailom zrušenie pôvodnej žiadosti, ktoré však nebolo zaslané priamo žiadateľom. Vzhľadom na vzniknuté nejasnosti označil tieto žiadosti za zmätočné a navrhol tento bod vypustiť z rokovania. Následne dal o vypustení bodu hlasovať.

**NÁVRH NA UZNESENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

**schvaľuje**

vypustenie bodu z rokovania týkajúceho sa žiadosti o prenájom priestorov kultúrneho domu na účel osláv 1. svätého prijímania

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

**K bodu č. 7. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Novosad.**

Starosta otvoril bod týkajúci sa žiadosti o odkúpenie pozemku, parc. č. 624/27, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Novosad, zapísaného na liste vlastníctva č. 613, s celkovou výmerou 101 m<sup>2</sup>. Vysvetlil dôvody žiadosti a na mape ukázal, o ktorý pozemok ide. Obecné zastupiteľstvo nemalo k žiadosti žiadne námietky. Následne starosta dal hlasovať.

## NÁVRH NA UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

prerokovalo žiadosť o odkúpenie pozemku parcelné číslo 624/27 v k. ú. Novosad, ktorý je vo vlastníctve obce Novosad, zapísaného na liste vlastníctva č. 613, s celkovou výmerou 101 m<sup>2</sup>.

### ukladá starostovi obce

vypracovať zámer odpredaja pozemku p. č. 624/27 v k. ú. Novosad a predložiť ho na schválenie na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

### **K bodu č. 8. Žiadosť o poskytnutie bezúročnej pôžičky na uhradenie dlhu v SPP**

Starosta otvoril bod týkajúci sa žiadosti pani Judity Rostášovej o poskytnutie bezúročnej finančnej výpomoci vo výške 700 € na uhradenie dlhu voči spoločnosti VSE. Po otvorení diskusie hlavný kontrolór vysvetlil, že obec nemôže poskytnúť bezúročnú pôžičku fyzickej osobe, keďže to nie je v súlade s platnou legislatívou. Upozornil, že obec môže poskytnúť iba nenávratnú sociálnu výpomoc, ktorá sa riadi príslušnými právnymi predpismi.

Vzhľadom na tieto skutočnosti starosta dal hlasovať o tom, že obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** poskytnutie bezúročnej pôžičky fyzickej osobe, keďže to nie je v súlade s platnou legislatívou.

## NÁVRH NA UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

**prerokovalo** žiadosť pani Judity Rostášovej o poskytnutie bezúročnej finančnej výpomoci vo výške 700 €.

**neschvaľuje** poskytnutie bezúročnej pôžičky fyzickej osobe, keďže to nie je v súlade s platnou legislatívou.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

### **K bodu č. 9. Žiadosť o finančný príspevok**

Starosta otvoril bod týkajúci sa žiadosti Gréckokatolíckej cirkvi, farnosti Novosad, o poskytnutie finančného príspevku vo výške 2 000 € na zabezpečenie chrámu alarmom a výstavbu nového oplotenía. Prečítal žiadosť a následne otvoril diskusiu, v ktorej poslanci diskutovali o možnostiach poskytnutia príspevku.

Po vyčerpaní všetkých otázok a odpovedí sa obecné zastupiteľstvo dohodlo na poskytnutí finančného príspevku vo výške 1 000 €. Následne starosta dal o návrhu hlasovať.

### **NÁVRH NA UZNESENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

#### **schvaľuje**

poskytnutie finančného príspevku vo výške 1000,00 € Gréckokatolíckej cirkvi, farnosti Novosad, zastúpenej Mgr. Vladimírom Geletkom, na zabezpečenie alarmu do chrámu a výstavbu nového oplotenía chrámu, ktorý je v havarijnom stave.

#### **ukladá starostovi obce**

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančného príspevku s Gréckokatolíckou cirkvou, farnosťou Novosad, za účelom financovania uvedených výdavkov.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

### **K bodu č. 10. Žiadosť o prenájom pozemku.**

Starosta otvoril bod týkajúci sa žiadosti spoločnosti **Slovak Parcel Service s.r.o.** (SPS) o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Novosad za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu **BALÍKOVO** na vydávanie a prijímanie balíkov. Prečítal žiadosť a následne otvoril diskusiu, v ktorej poslanci prerokovali všetky aspekty tejto záležitosti, vrátane umiestnenia boxu, podmienok prenájmu a prínosov pre obec.

Po prediskutovaní starosta dal o žiadosti hlasovať.

## NÁVRH NA UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

prerokovalo žiadosť spoločnosti **Slovak Parcel Service s.r.o.** o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Novosad na účel umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu **BALÍKOVO**.

**schvaľuje** prenájom pozemku na tento účel.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	JUDr. M. Baranec, E. Dely, J. Jacko
	<b>proti:</b>	C. Maďar, T.Pajtáš
	<b>zdržal sa:</b>	D. Delyová, A. Lajoš

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, nebolo schválené.

### **K bodu č. 11. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra**

Starosta otvoril bod týkajúci sa skončenia funkčného obdobia súčasného hlavného kontrolóra obce Novosad dňa **10.05.2025**. Informoval obecné zastupiteľstvo o zákonnej povinnosti vyhlásiť voľbu nového hlavného kontrolóra **najneskôr 40 dní pred jej konaním** a zabezpečiť jej zverejnenie **najmenej 30 dní pred termínom voľby**, v súlade s ustanovením § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Navrhol, aby sa voľba hlavného kontrolóra uskutočnila na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa **16. apríla 2025**, pričom lehota na podávanie prihlášok sa stanovuje do **31. marca 2025 do 15:00 hod. na obecnom úrade**.

Po diskusii starosta dal hlasovať o schválení podmienok voľby hlavného kontrolóra.

## NÁVRH NA UZNESENIE

obecné zastupiteľstvo v Novosade

**schvaľuje**

**vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Novosad**, ktorá sa uskutoční dňa **16. apríla 2025** na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

### **• Podmienky voľby hlavného kontrolóra:**

- Minimálne **úplné stredné vzdelanie**.
- Bezúhonnosť.
- Predloženie písomnej prihlášky spolu s požadovanými dokladmi.
- Prax v oblasti kontroly, ekonomiky alebo verejnej správy je výhodou.
- Súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.



- **Úväzok hlavného kontrolóra sa stanovuje na 20 %.**
- **Termín na podávanie prihlášok sa stanovuje do 31. marca 2025 do 15:00 hod.**
- Starostovi obce sa ukladá zverejniť oznámenie o voľbe hlavného kontrolóra na úradnej tabuli a webovom sídle obce najneskôr do 13. februára 2025.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

Starosta konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

### **K bodu č. 12. Rôzne**

V rámci bodu Rôzne vystúpil poslanec C. Maďar, ktorý poukázal na problém s parkovaním na verejnom priestranstve pri obecnej úrade na ulici Zimnej a navrhol jeho riešenie.

Po diskusii sa obecné zastupiteľstvo zhodlo na prijatí uznesenia, ktorým ukladá starostovi osloviť vlastníkov vozidiel, aby obmedzili parkovanie na tomto priestranstve. Dôvodom je potreba zabezpečenia voľných parkovacích miest pre občanov, ktorí navštevujú poštu, lekárňu alebo kostol.

### **NÁVRH NA UZNESENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Novosade

**ukladá** starostovi obce osloviť vlastníkov vozidiel, aby obmedzili parkovanie pri obecnej úrade na ulici Zimnej, s cieľom zabezpečenia voľných parkovacích miest pre občanov navštevujúcich poštu, lekárňu a kostol.

<b>Hlasovanie</b>	<b>za:</b>	jednohlasne
	<b>proti:</b>	
	<b>zdržal sa:</b>	

### **K bodu č. 13. Diskusia**

V rámci diskusie požiadala o slovo poslankyňa D. Delyová, ktorá je členkou miestneho klubu dôchodcov. Navrhla, aby obecné zastupiteľstvo prispelo finančne na vybudovanie bezbariérového prístupu do priestorov klubu dôchodcov. Zároveň informovala, že oficiálnu žiadosť podá v najbližších dňoch, aby mohla byť riadne prerokovaná na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K tejto téme sa prihlásilo viacero poslancov a prebiehala diskusia o možnostiach financovania a realizácie projektu.

**K bodu č. 14. Záver**

Po vyčerpaní všetkých otázok starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie ukončené o 19:34 hod.

**Zapísala :** Ing. Zuzana Lukáčová

.....  
Mgr. Jozef Jastrab, starosta obce

**Overovatelia :**

.....  
Cyril Maďar

.....  
Tomáš Pajtáš